

## ИЗМЕНЕНИЯ В ПРОЕКТНОЙ ДЕКЛАРАЦИИ

По строительству многоэтажной угловой секции с помещениями общественного назначения, пристраиваемой к торцу жилого дома № 98

по ул. Выучейского в г. Архангельске от 22.06.2018

п.3.8. читать в следующей редакции

3.8.	Информация об элементах благоустройства	Благоустройство предусматривает устройство бетонного покрытия на проездах и площадках парковки автомобилей Проектом предусматривается озеленение общественной зоны. Озеленение включает в себя устройства газонов; посадку кустарников
------	---	---

п.3.10. читать в следующей редакции

3.10.	Описание строящейся жилой секции с помещениями общественного назначения на первом этаже	<ul style="list-style-type: none"><li>- Десятиэтажная жилая угловая секция с помещениями общественного назначения, пристраиваемая к торцу жилого дома № 98 по ул. Выучейского в г. Архангельске.</li><li>- Жилая часть здания обособлена от общественной.</li><li>- В жилой части здания расположен один лифт.</li><li>- Несущими конструкциями здания является железобетонный каркас. Фундаменты – фундаментная плита.</li><li>- Наружные стены цокольного этажа - ж/б фундаментные блоки.</li><li>- Наружные ограждающие конструкции вышележащих этажей здания выполняются из силикатного кирпича с облицовкой вентилируемой фасадной системой.</li><li>- Общая площадь объекта составляет 4 217, 9 кв. м.</li><li>- Площадь общественной части здания – 942,5 кв.м.</li><li>- Площадь жилой части здания – 3 275,4 кв.м.</li><li>- В состав общего имущества входят: Тамбуры входов, лестничные марши, лестничные площадки, лифты, внешние и внутренние сети водо-, тепло-, электроснабжения, канализации, кровля, чердак, дороги, тротуары, малые архитектурные формы, озеленение, прочие объекты благоустройства.</li></ul>
-------	---	--

**п.3.11. читать в следующей редакции**

3.11.	Информация о количестве и технических характеристиках помещений в составе строящейся жилой секции, передаваемых участникам долевого строительства застройщиком после получения разрешения на ввод в эксплуатацию многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	<p><b>Жилые помещения расположены на 3-10 этажах:</b></p> <p><b>3 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 1 1 к.кв., площадью 38,8 кв.м. № 2 2 к.кв., площадью 87,4 кв.м. № 3 1 к.кв., площадью 56,1 кв.м. № 4 2 к.кв., площадью 60,2 кв.м. № 5</p> <p><b>4 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 6 1 к.кв., площадью 38,8 кв.м. № 7 2 к.кв., площадью 87,4 кв.м. № 8 1 к.кв., площадью 56,1 кв.м. № 9 2 к.кв., площадью 60,2 кв.м. № 10</p> <p><b>5 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 11 1 к.кв., площадью 38,8 кв.м. № 12 2 к.кв., площадью 87,4 кв.м. № 13 1 к.кв., площадью 56,1 кв.м. № 14 2 к.кв., площадью 60,2 кв.м. № 15</p> <p><b>6 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 16 1 к.кв., площадью 38,8 кв.м. № 17 1 к.кв., площадью 41,0 кв.м. № 18 1 к.кв., площадью 66,8 кв.м. № 19 1 к.кв., площадью 56,1 кв.м. № 20 2 к.кв., площадью 60,2 кв.м. № 21</p> <p><b>7 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 22 1 к.кв., площадью 36,5 кв.м. № 23 1 к.кв., площадью 42,5 кв.м. № 24 2 к.кв., площадью 78,2 кв.м. № 25 1 к.кв., площадью 51,0 кв.м. № 26 2 к.кв., площадью 61,6 кв.м. № 27</p> <p><b>8 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 28 1 к.кв., площадью 36,5 кв.м. № 29 1 к.кв., площадью 42,5 кв.м. № 30 2 к.кв., площадью 78,2 кв.м. № 31 1 к.кв., площадью 51,0 кв.м. № 32 2 к.кв., площадью 61,6 кв.м. № 33</p>
-------	---	--

		<p style="text-align: center;"><b>9 этаж:</b></p> <p>2 к.кв., площадью 44,3 кв.м. № 34  2 к.кв., площадью 120,7 кв.м. № 35  1 к.кв., площадью 51,0 кв.м. № 36  2 к.кв., площадью 61,6 кв.м. № 37</p> <p style="text-align: center;"><b>10 этаж:</b></p> <p>1 к.кв., площадью 44,9 кв.м. № 38  1 к.кв., площадью 38,5 кв.м. № 39  1 к.кв., площадью 42,5 кв.м. № 40  2 к.кв., площадью 78,2 кв.м. № 41  1 к.кв., площадью 51,0 кв.м. № 42  2 к.кв., площадью 61,6 кв.м. № 43</p> <p><b>Всего: 43 квартир.</b></p>
--	--	--

**п.3.12. читать в следующей редакции**

3.12	Технические характеристики квартир	<p>Квартиры передаются с выполнением следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- полы, потолки – сборные железобетонные конструкции;</li> <li>- стены без штукатурки;</li> <li>- окна – блоки оконные из ПВХ профилей;</li> <li>- установка подоконной доски;</li> <li>- монтаж системы отопления: отопительные приборы - биметаллические радиаторы;</li> <li>- подводка силовой электрической сети до этажного щитка;</li> <li>- выполнение приточно-вытяжной вентиляции,</li> <li>- выполнение стояков системы водоснабжения и канализации;</li> <li>- горячее водоснабжение, водопровод – от городской магистрали;</li> <li>- канализация - естественная;</li> <li>- вид отопления – от ТЭЦ;</li> <li>- электроосвещение – 220 в.</li> </ul>
------	------------------------------------	---

**п.3.14. читать в следующей редакции**

3.14	Технические характеристики нежилых помещений	<p>Нежилые помещения передаются с выполнением следующих работ:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- полы, потолки – сборные железобетонные конструкции;</li> <li>- стены без штукатурки;</li> <li>- окна – блоки оконные из ПВХ профилей;</li> <li>- витражные окна;</li> </ul>
------	--	---

		<ul style="list-style-type: none"> <li>- установка подоконной доски;</li> <li>- монтаж системы отопления: отопительные приборы - биметаллические радиаторы;</li> <li>- подводка силовой электрической сети до этажного щитка;</li> <li>- выполнение приточно-вытяжной вентиляции, а именно - монтаж стояков воздухопроводов и основных магистральных воздухопроводов на этажах;</li> <li>- выполнение стояков системы водоснабжения и канализации;</li> <li>- горячее водоснабжение, водопровод – от городской магистрали;</li> <li>- канализация - естественная;</li> <li>- вид отопления – от ТЭЦ;</li> <li>- электроосвещение – 220 в.</li> </ul>
--	--	--

**Директор**



**К.В. Лемудкин**