

**Общество с ограниченной ответственностью
«Межрегиональный экспертный центр «Партнер»
свидетельство об аккредитации номер RA.RU.610674**



**ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
ЭКСПЕРТИЗЫ
№ 35-2-1-2-0065-17**

**Объект капитального строительства
«Многоквартирный жилой дом
г. Архангельск, пр. Никольский».**

**Объект экспертизы
Проектная документация**

Вологда 2017 г.

1 Общие положения

1.1 Основания для проведения экспертизы

Заявление № 1 от «09» сентября 2016 г. на проведении негосударственной экспертизы;

Договор возмездного оказания услуг по проведению негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий и негосударственной экспертизы проектной документации № МЭЦ-ПД+РИИ/888-9/09/1 от «09» сентября 2016 г., г. Вологда.

1.2 Сведения об объекте экспертизы с указанием вида и наименования рассматриваемой документации (материалов), разделов такой документации

Объектом негосударственной экспертизы является проектная документация на строительство объекта капитального строительства: «Многоквартирный жилой дом г. Архангельск, пр. Никольский».

Состав проектной документации, переданной на негосударственную экспертизу, отвечает требованиям «Положения о составе проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008.

1.3 Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

Объект: «Многоквартирный жилой дом г. Архангельск, пр. Никольский».

Адрес: г. Архангельск, Соломбальский территориальный округ, пр. Никольский.

Технико-экономические характеристики объекта

№ №	Наименование	Ед. изм.	Количество
1.	Строительный объем здания	м3	13355,57
	в том числе:		
	- ниже отм. 0,000	м2	378,23
	- выше отм. 0,000	м2	12977,3
2.	Площадь застройки	м2	465,44
3.	Этажность	эт.	9
4.	Жилая площадь квартир	м2	1316,07
5.	Общая площадь квартир	м2	2663,28
6.	Площадь жилого здания	м2	3606,74
7.	Количество квартир	шт.	54
	- однокомнатных		27
	- двухкомнатных		18
	- трехкомнатных		9