

УПРАВЛЕНИЕ ФЕДЕРАЛЬНОЙ СЛУЖБЫ ГОСУДАРСТВЕННОЙ РЕГИСТРАЦИИ, КАДАСТРА И КАРТОГРАФИИ ПО АРХАНГЕЛЬСКОЙ ОБЛАСТИ И НЕНЕЦКОМУ АВТОНОМНОМУ ОКРУГУ

(полное наименование органа регистрации прав)

Раздел 1

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости
В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок			
(вид объекта недвижимости)			
Лист №	Раздела <u>1</u>	Всего листов раздела <u>1</u> :	Всего разделов: _____
<u>11.10.2017</u>			Всего листов выписки: _____
Кадастровый номер:		<u>29:22:023001:13</u>	
Номер кадастрового квартала: <u>29:22:023001</u>			
Дата присвоения кадастрового номера: <u>11.01.2007</u>		Ранее присвоенный государственный учетный номер: <u>данные отсутствуют</u>	
Адрес: _____		установлено относительно ориентира, расположенного в границах участка. Ориентир двухэтажное нежилое здание. Почтовый адрес ориентира: обл. Архангельская, г. Архангельск, ул. Дмиралтейская, дом 3	
Площадь: _____		<u>1560 +/- 14 кв. м</u>	
Кадастровая стоимость, руб.: _____		<u>1816651.20</u>	
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости: _____		<u>29:22:023001:20</u>	
Категория земель: _____		Земли населённых пунктов	
Виды разрешенного использования: _____		Размещение малоэтажного жилого дома	
Статус записи об объекте недвижимости: _____		Сведения об объекте недвижимости имеют статус "актуальные, ранее учтенные"	
Особые отметки: _____		данные отсутствуют	
Получатель выписки: _____		Общество с ограниченной ответственностью "Трайм Инвест"	
СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ		Грехова П. М.	
(полное наименование должности)		(подпись)	
		(инициалы, фамилия)	

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости характеристик и зарегистрированных прав на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

Земельный участок		<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>11.10.2017</u>	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> :	Всего разделов: _____
Кadaстровый номер: _____		Всего листов выписки: _____	
		29:22:023001:13	

1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "Прайм Инвест", ИНН: 2901215911, ОГРН: 1112901006162
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. Собственность, № 29:22:023001:13-29/001/2017-1 от 11.10.2017
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи от 06.10.2017 №2-965, удостоверил Романова Т.А., временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа город Архангельск Архангельской области Неклюдовой О.Ю. 06.10.2017, реестровый номер 2-965
Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	
Вид: Ипотека	
Дата государственной регистрации: 11.10.2017	
Номер государственной регистрации: 29:22:023001:13-29/001/2017-2	
4. 4.1.1. Срок, на который установлено ограничение прав и обременение объекта:	с 11.10.2017 до момента полной оплаты
Лицо, в пользу которого установлено ограничение прав и обременение объекта: Ленин Николай Петрович; Абрамова Татьяна Алексеевна	
Основание государственной регистрации: Договор купли-продажи от 06.10.2017 №2-965, удостоверил Романова Т.А., временно исполняющая обязанности нотариуса нотариального округа город Архангельск Архангельской области Неклюдовой О.Ю. 06.10.2017, реестровый номер 2-965	
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	Данные отсутствуют
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	Данные отсутствуют

СПЕЦИАЛИСТ - ЭКСПЕРТ _____ (полное наименование должности) _____ (подпись) **Рехова П. М.** _____ (инициалы, фамилия)

М.П.

Документ подписан усиленной квалифицированной электронной подписью территориального органа Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по месту нахождения объекта.

Изготовлено на бумажном носителе и заверено:

дата

Государственный регистратор прав

подпись, Ф.И.О.

